

dreihans.at

PRIVATBAU

DAS
BAUEN
DER
ZUKUNFT



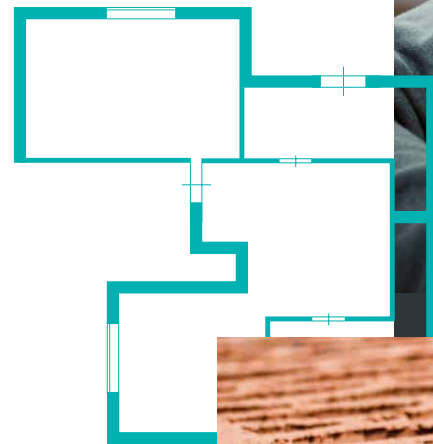
DREIHANS
DAS BAUEN DER ZUKUNFT



VERSTEHEN FÄNGT MIT ZUHÖREN AN

EIN BLICK
FÜRS
WESENTLICHE

Wir arbeiten mit Menschen und ihren Träumen. Deshalb wissen wir, dass jedes Projekt mit dem Wunsch eines Menschen anfängt, ein Zuhause zu schaffen. Dass dieses Zuhause mit individuellen Bedürfnissen und Vorstellungen einhergeht, ist für uns selbstverständlich. Deshalb stellen wir den Menschen in den Mittelpunkt jedes unserer Bauprojekte. Wir nehmen uns die Zeit, Bedürfnisse und Wünsche unserer Kunden und Kundinnen zu hinterfragen, aus allen Winkeln zu betrachten und zu verstehen. Nur so bekommen wir die Chance, gemeinsam ein Zuhause zu schaffen, in dem sich die zukünftigen Bewohner:innen rundum wohlfühlen.



„Design ist nicht nur, wie etwas aussieht. Design ist auch, wie etwas funktioniert.“

STEVE JOBS
Gründer von Apple

DIE 3 SÄULEN SINNVOLLEN BAUENS

FUNKTIONAL
PLANEN.
EFFIZIENT
DESIGNEN.
ÄSTHETISCH
BAUEN.



DESIGN & ÄSTHETIK

Wir legen großen Wert auf ansprechendes Design und Ästhetik. Dabei arbeiten wir eng mit unseren Kunden und Kundinnen zusammen, um deren individuellen Stil, Geschmack und deren Wünsche zu verstehen und sinngemäß umzusetzen. Wir denken stets kritisch und hinterfragen alle Eventualitäten. Nur so erschaffen wir einzigartige Bauprojekte, die sich harmonisch in ihre Umgebung einfügen und in denen sich die zukünftigen Bewohner:innen viele Jahre lang wohlfühlen.

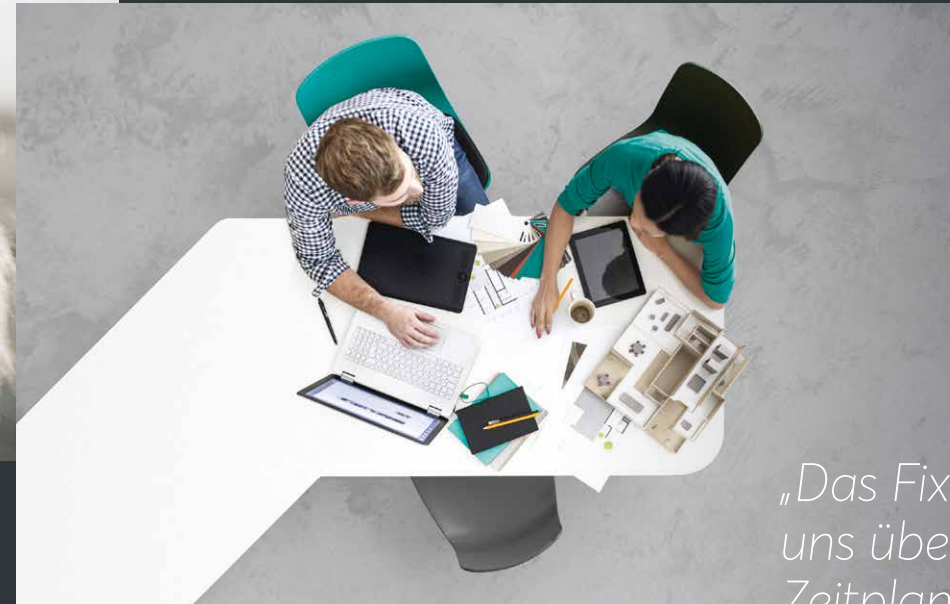
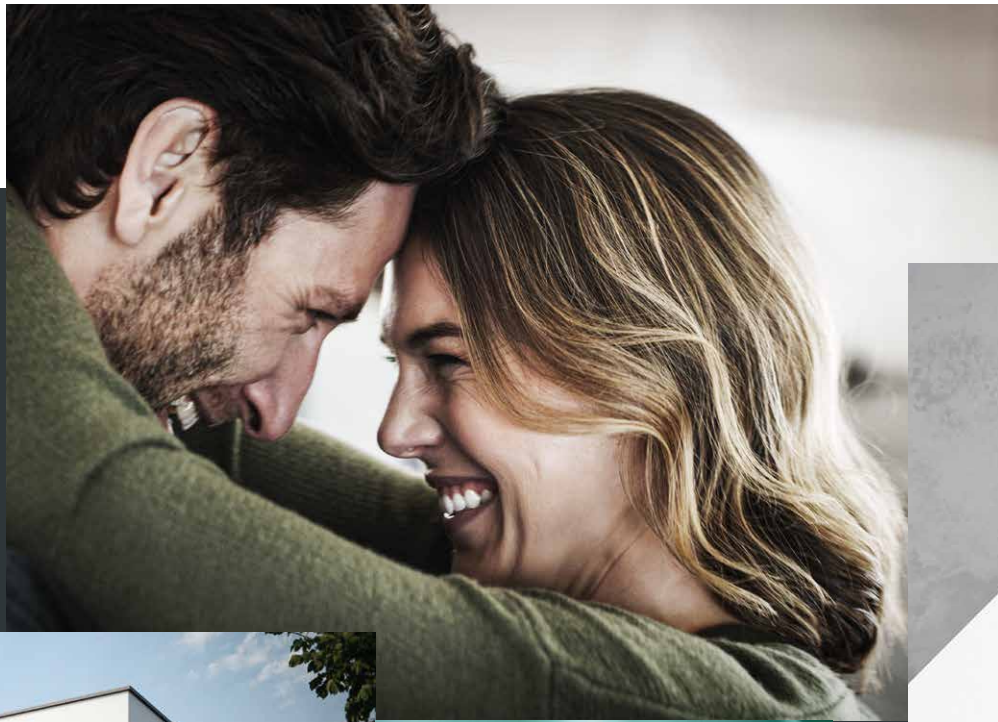
FUNKTIONALITÄT & NUTZEN

Durchdachte Planung und bis ins kleinste Detail geplante Abläufe zeichnen unsere Projekte aus. Wir analysieren die individuellen Anforderungen jedes Projekts sorgfältig und planen den Einsatz unserer Ressourcen, um eine reibungslose Abwicklung zu gewährleisten. Mit unserer langjährigen Erfahrung wissen wir genau, wie wir den verfügbaren Raum maximal nutzen und optimieren können.



UMSETZBARKEIT & EFFIZIENZ

Selbst der visionärste Plan nützt nichts, wenn sich dieser nicht in die Realität umsetzen lässt. Genau hier setzen wir an. Mit innovativen Baumethoden und modernen Technologien stellen wir sicher, dass sich der Traum vom Eigenheim auch in die Tat umsetzen lässt. Dabei haben wir stets ein Auge auf die Kosten und zeigen auf, an welchen Ecken gespart werden kann, ohne die Qualität des Gesamtergebnisses zu beeinflussen. Denn Effizienz heißt bei uns, den gewünschten Nutzen zu liefern und gleichzeitig wirtschaftlich zu sein.



„Das Fixpreis-Konzept hat uns überzeugt. Mit dem klaren Zeitplan wussten wir genau, was auf uns zukommt.“

SCHLÜSSELFERTIGES ZUHAUSE

Das perfekte Pendant zum Fertigteilhaus mit der Möglichkeit zur individuellen Gestaltung. Mit Ihrem Zuhause zur Fixpreisgarantie erhalten Sie ein stressfreies und effizientes Baukonzept, bei dem Sie frei in der Gestaltung sind. Denn unser Ziel ist es, Ihnen ein unkompliziertes und leistbares Bauvorhaben zu ermöglichen. Mit unserem Fixpreishaus erhalten Sie ein überschaubares Paket, bei dem wir alle Koordinationsschritte übernehmen. Hierbei können Sie zwischen Holz- oder Ziegelvariante wählen. Unkompliziert und stressfrei ist dieses Keine-Sorgen-Paket rundum koordiniert und hocheffizient produziert – inklusive fixem Bauzeitplan.

TERMINGERECHT DURCH EFFIZIENZ

Gemeinsam entwickeln wir einen detaillierten Bauzeitplan, um sicherzustellen, dass Ihr Haus termingerecht und ohne Verzögerungen fertiggestellt wird. Von der Planung bis zur Fertigstellung kümmern wir uns ganz einfach um alles. Dabei nehmen wir jedoch immer Rücksicht auf Ihre individuellen Bedürfnisse und lassen Sie nie allein. Sie haben mit uns stets einen festen Ansprechpartner, der Ihre Wünsche und Vorstellungen genau kennt.

FIXPREIS- HAUS

REFERENZEN
FIXPREISHAUS

„Unser
Traumhaus
zum Fixpreis
war die beste
Entscheidung,
die wir treffen
konnten.“



Mit unserem Fixpreishaus erhalten Sie ein überschaubares Paket. Dieses Keine-Sorgen-Paket ist rundum koordiniert und hocheffizient produziert.

ZUHAUSE NACH WUNSCH

Weil jeder Geschmack einzigartig ist. Gemeinsam verwirklichen wir Ihren Traum vom Eigenheim – mit allen architektonischen Möglichkeiten. Sie können entweder mit einem fertigen Architektenplan unsere Leistungen in Anspruch nehmen, oder die Planung mit unserer internen Planungsabteilung gemeinsam erarbeiten. Dabei ist es egal, ob Ihr Herz für ein Holz- oder Ziegelhaus schlägt. Wir gehen alle möglichen Optionen gemeinsam mit Ihnen durch und sehen zu, dass sich Ihre Wünsche und Vorstellungen auch im finanziellen Rahmen umsetzen lassen.

SELBST ANPACKEN ODER RUNDUM-SORGLOS-PAKET

Mit unserer Bauherren- und Bauherrinnenmithilfe haben Sie die Möglichkeit, einen Teil der Baukosten zu sparen, indem Sie sich aktiv an den Bauarbeiten beteiligen. Dabei gehen Ihnen unsere Profis vor Ort zur Hand und überwachen das Bauvorhaben. In welchem Ausmaß Sie die Bauherren- und Bauherrinnenmithilfe in Anspruch nehmen, ist Ihnen überlassen. Wir organisieren gerne Materialien, Leihgeräte und Beratung oder können auch einzelne Gewerke auslagern.

Für diejenigen, die eine Komplettlösung bevorzugen, übernehmen wir sämtliche Schritte des Bauprozesses und kümmern uns um alle Details, während Sie sich entspannt zurücklehnen können. Unser erfahrenes Team sorgt dafür, dass Ihr Traumhaus termingerecht und nach höchsten Qualitätsstandards fertiggestellt wird.

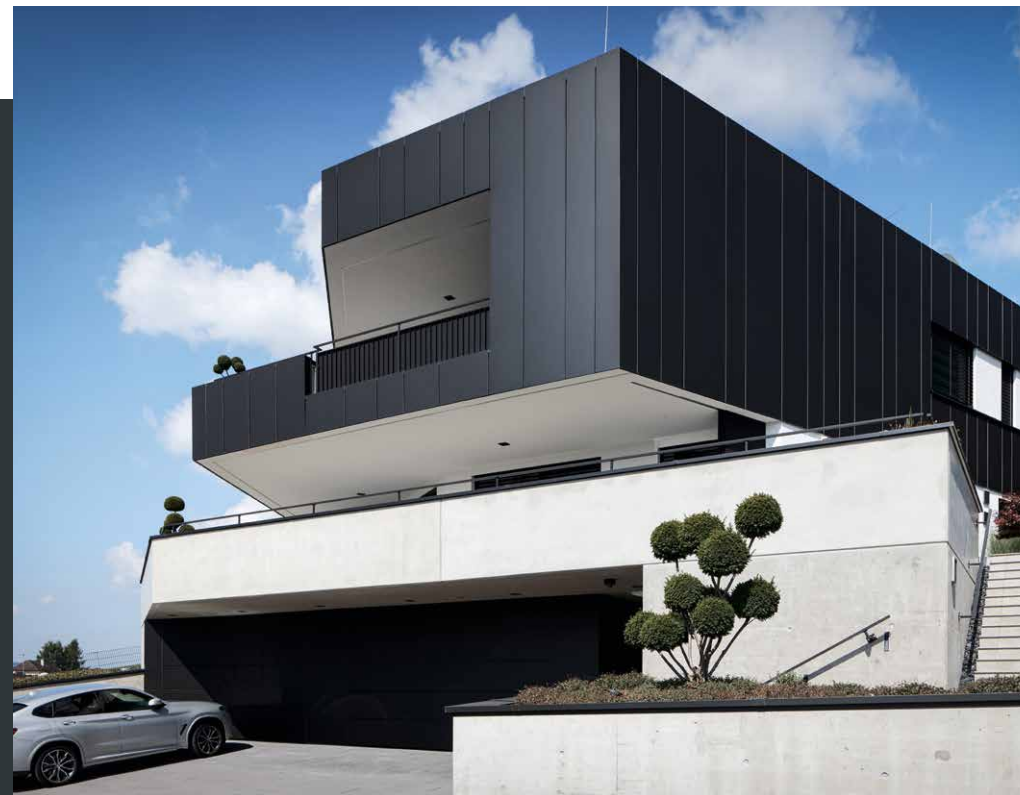
„Wir haben jetzt ein Haus, das unsere eigenen Bedürfnisse widerspiegelt. Ohne den Budgetrahmen zu sprengen!“



INDIVIDUAL- HAUS

REFERENZEN
INDIVIDUALHAUS

*„Wir leben in
unserem wahr
gewordenen
Traum, den wir
mit Stolz unser
Zuhause nennen
können.“*



REFERENZEN
INDIVIDUALHAUS



„Die Abwicklung auf der Baustelle, der Rundum-Service und die Professionalität der Firma DREIHANS haben uns von Anfang an überzeugt.“



Verwirklichen Sie Ihren Traum mit uns!
dreihans.at



HOLZBAU

VERBINDUNG ZWISCHEN MENSCH UND NATUR

Seit Jahrhunderten zählt Holz zu den nachhaltigsten Rohstoffen, mit denen Menschen seit jeher ihr Zuhause schaffen. Dieses Wissen wurde von Generation zu Generation weitergegeben, modernisiert, perfektioniert und an moderne Anforderungen angepasst. Holz bietet mit seiner zeitlosen Optik unendliche Möglichkeiten der Gestaltung, sowohl bei traditionellen wie bei modernen Bauweisen.

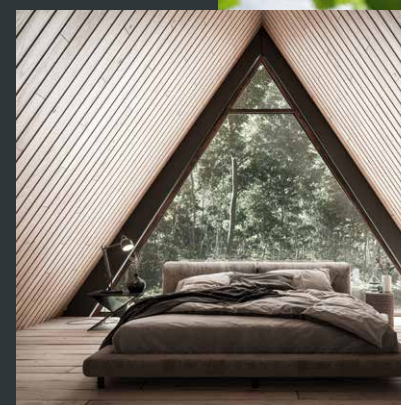
VIelfÄLTIGE EINSETZBARKEIT

Holz bietet zahlreiche konstruktive und ästhetische Verwendungsmöglichkeiten und ist mitunter der einzige Baustoff, der durch seine atmungsaktive Beschaffenheit das Wohnklima positiv beeinflusst. Es absorbiert Gerüche und reguliert auf natürliche Weise die Luftfeuchtigkeit.

VON ELEMENTBAU UND KLASSISCHER ZIMMEREI

Durch die Erfindung eines eigens entwickelten, innovativen Wandsystems, das sich durch massive Stabilität und optimierten Dämmwert auszeichnet, gelingt es uns, Individualität und Standards zu vereinen. So sparen Sie Zeit und Geld und können sich darauf verlassen, dass das Projekt mit den definierten Kosten auch umgesetzt werden kann. Denn wir legen Wert auf echtes Handwerk – mit technischer Perfektion. Durch leistungsstarke, modernste Maschinen in unserem Holzverarbeitungszentrum am Rande des Böhmerwaldes in Ulrichsberg können wir Genauigkeit auf Zehntel Millimeter gewährleisten.

Diese individuell gefertigten Bauteile werden nach genauen Vorgaben und nach Kundenwunsch produziert. Sie erhalten somit volle Flexibilität für die Weiterverarbeitung und Fertigstellung.



*„Unser Holzhaus ist ein wahres Kunstwerk:
Die Verbindung von moderner Architektur
und traditionellen Handwerk!“*

**BÖHMER
WALD
HAUS**
FERTIG. NACH MASS

REFERENZEN
HOLZBAU



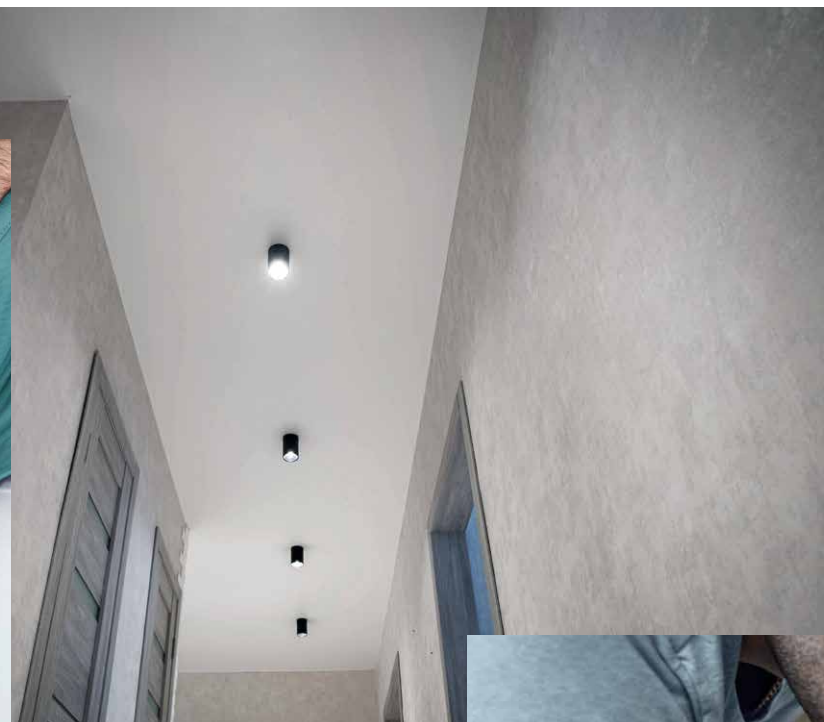
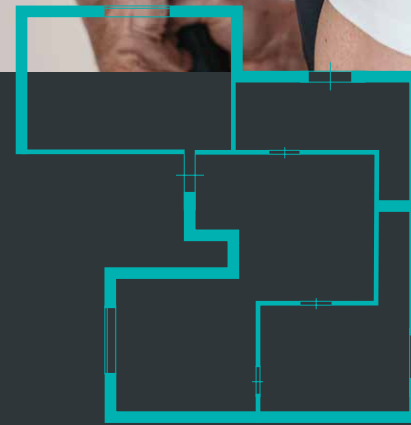
„Ein wahres
Wohlfühlparadies.
Nirgends fühlen
wir uns so wohl,
wie in unserem
Holzhaus.“

AUS ALT MACH BESSER

SANIERUNG

Es muss nicht immer ein Neubau sein. Manchmal ist es sinnvoller, Altes zu erhalten. Wenn man zum Beispiel mit der richtigen Planung und zielgerichteten Adaptierungen Kosten sparen und den Charme von alten Objekten wiederbeleben kann, ist es oft zielführender, Bestehendes zu erhalten und optimal umzugestalten.

Fenstertausch? Neue Küche? Oder gleich eine Sanierung Ihres gesamten Zuhauses? Wir kennen uns aus – vom Anbau bis hin zu vollständigen Renovierungsarbeiten. Mit unserem schnellen Einsatztrupp können wir kleinere Ausbesserungsarbeiten zeitnah organisieren und durchführen. Bei größeren Sanierungen stehen wir Ihnen gerne mit umfangreicher Beratung, Organisation und Ausführung zur Seite. Gemeinsam mit Ihnen wollen wir Ihr Vorhaben bedürfnisorientiert gestalten und die Realisierbarkeit des Projektes sicherstellen.



*„Unser Haus
fühlt sich wieder
wie neu an!“*



Wir bieten Ihnen nicht nur die Durchführung der Bauarbeiten, sondern auch eine umfassende Bauherren- und Bauherrinnenmithilfe. Wenn Sie möchten, können Sie Materialien, Maschinen und Beratung direkt von uns beziehen und den Rest in Eigenarbeit leisten. Unser erfahrenes Team steht Ihnen dabei gerne beratend zur Seite und unterstützt Sie bei der Auswahl der richtigen Materialien und Lösungen für Ihre Sanierungsprojekte. Dabei holen wir mit Weitblick, viel Fantasie und Erfahrung, und vor allem gut durchdachter Planung, das Beste aus Ihrem Objekt heraus.



VON SWIMMING- POOLS BIS GARTEN- MAUERN

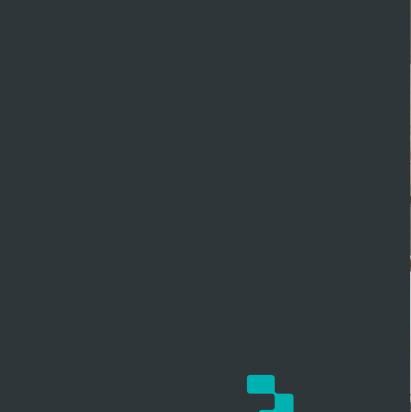
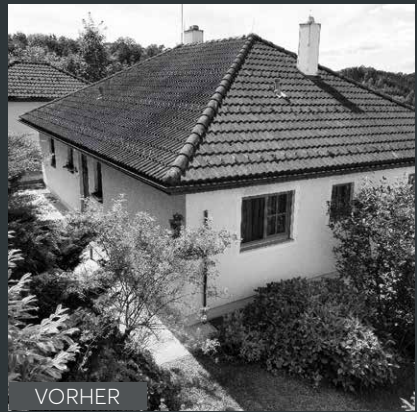
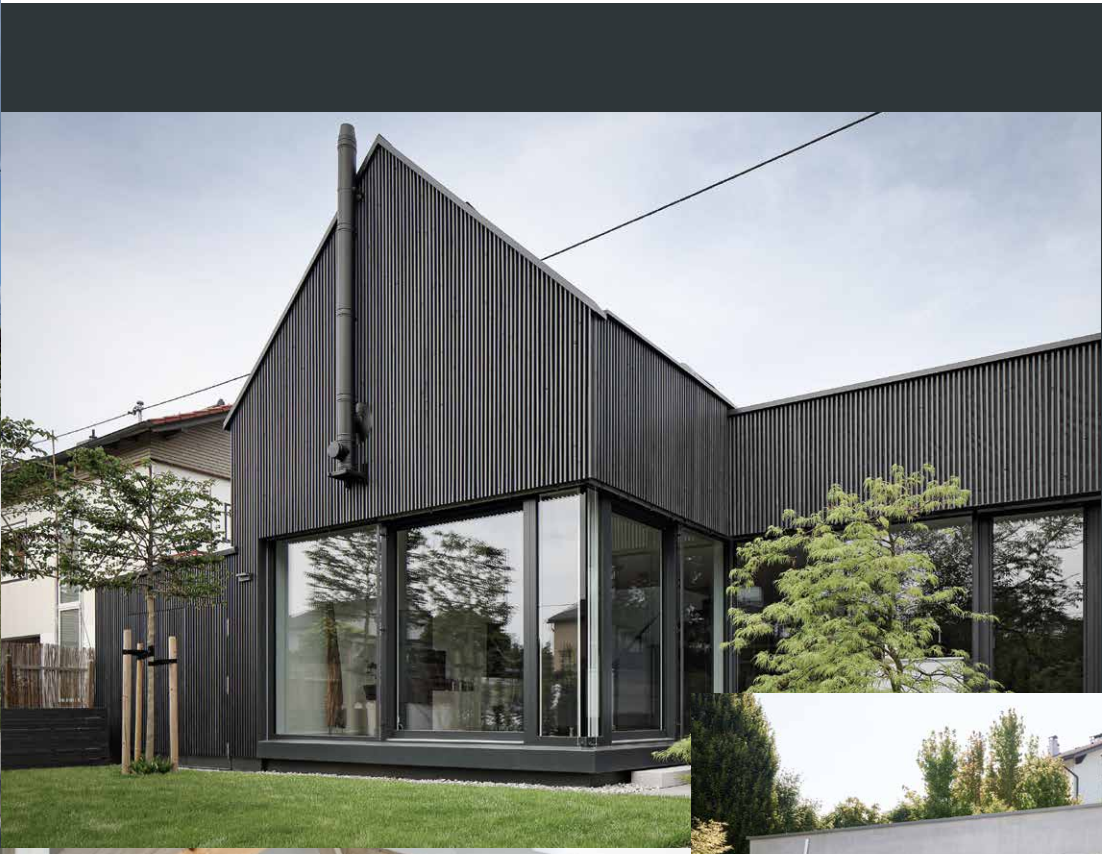
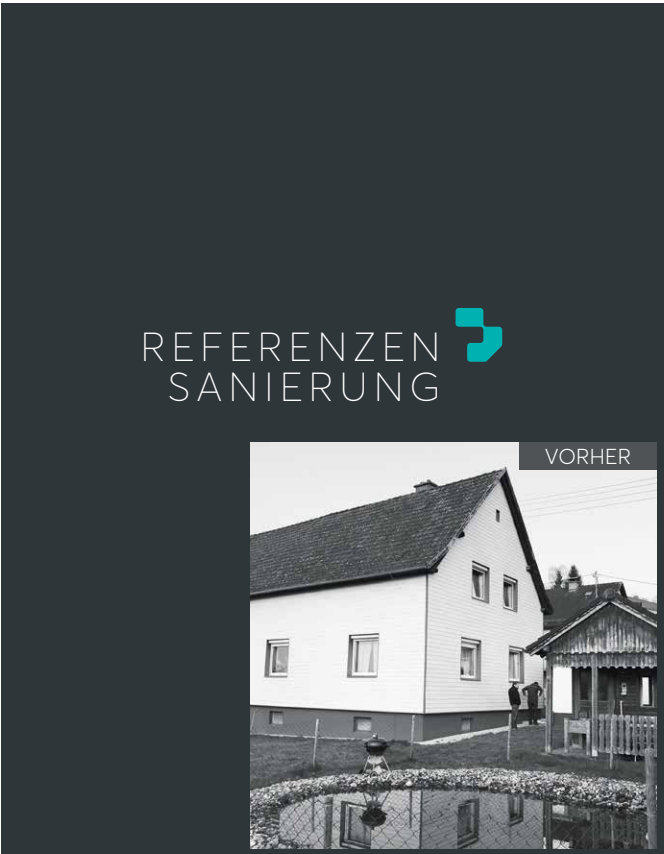


„Obwohl es sich um ein kleines Projekt handelte, hat uns DREIHANS genauso viel Aufmerksamkeit geschenkt wie bei größeren Aufträgen. Sie haben unsere Wünsche berücksichtigt und uns mit ihrer Fachkenntnis ins Staunen versetzt!“

KLEINPROJEKTE

Wir sind stolz darauf, uns nicht nur auf große Bauvorhaben spezialisiert zu haben, sondern arbeiten gerne an Projekten aller Größenordnungen. Denn unser Ziel ist es, Sie zu unterstützen. Egal ob schnelle Ausbesserungsarbeiten, das Legen einer Steinmauer oder auch die Errichtung eines Swimmingpools. Als schneller Einsatztrupp ermöglichen wir Ihnen unkomplizierte Arbeiten direkt vor Ort, ohne aufwendige Baustelleneinrichtungen. Mit unserer flexiblen Herangehensweise und Expertise durch unser Fachpersonal können wir uns problemlos an die Bedürfnisse jedes Mini-Projektes anpassen.

Dabei profitieren Sie von einer fairen sowie transparenten Preisgestaltung, Materialverfügbarkeit und der Möglichkeit, selbst Hand anzulegen. Wie weit wir in das Projekt involviert sind, ist ganz Ihnen überlassen – so können Sie ganz einfach zwischen diversen Ausbaustufen mit Beratung, Bauherren- und Bauherrinnenmithilfe, oder All Inclusive Projekten wählen. Wir stehen Ihnen gerne zur Seite, um Ihnen bei der Planung und Umsetzung Ihres Projekts behilflich zu sein.



„Für uns war klar, dass wir
unser altes Zuhause behalten
wollen, jedoch frischen
Wind brauchten.“



Verwirklichen Sie Ihren Traum mit uns!
dreihans.at

DAS
BAUEN
DER
ZUKUNFT



VON DER VISION ZUR REALITÄT

BAUEN MIT ZUKUNFTS-
PERSPEKTIVE

Wir sind mit Tradition verankert und greifen nach der Zukunft. Diese Kombination ermöglicht es uns, Großartiges zu schaffen. Denn durch die Fusion von drei Bauunternehmen haben wir die Kapazitäten, die es braucht, um sowohl große als auch kleine Projekte mit Elan, Tatendrang und vor allem Motivation für die Zukunft durchzuführen.

Unsere flexible Unternehmensstruktur und unsere hochqualifizierten Mitarbeiter:innen mit Hausverstand ermöglichen es uns, mit Expertise und stabiler Leistungsfähigkeit an jedes Projekt heranzutreten. Denn Sicherheit und Vertrauen sind bei uns Ehrensache. Und das seit über 100 Jahren.

DER MENSCH IM MITTELPUNKT

Unsere langjährige Erfahrung und unser zusammengeführtes Wissen aus drei Mühlviertler Bauunternehmen hat uns nicht nur technisches Wissen, sondern auch ein tiefgreifendes Verständnis für die individuellen Bedürfnisse unserer Kund:innen entwickeln lassen. Jedes Bauprojekt ist einzigartig und bedarf besonderem Gespür und spezifischer Lösungen. Deshalb legen wir großen Wert auf eine enge Zusammenarbeit und transparente Kommunikation mit unseren Kunden und Kundinnen. So setzen wir gemeinsam Visionen in die Realität um und bleiben dabei am Boden der Tatsachen.



DREIHANS GmbH

Steinmühle 3 · 4161 Ulrichsberg
+43 (0)50 325 · office@dreihans.at
dreihans.at

Unsere Standorte:

Rinnmühle 1 · 4153 Peilstein
Linzerstraße 46 · 4132 Lembach
Pfarrkirchen 34 · 4141 Pfarrkirchen
Freistädter Str. 307 · 4040 Linz

